

							15% PRE-SALE DISCOUNT (Requires 90% Down, 10% At Delivery)		10% PRE-SALE DISCOUNT (Requires 30% Down, 60% in monthly installments and 10% At Delivery)	
by Benera		Noviembre 9, 2024	m2	sqft	Bed	Bath	Loc	LIST PRICE	15%	10%
NIVEL 1								\$ -	\$ -	\$ -
203-C	4 Bed / 4.5 Bath	266.20	2864	4.0	4.5	S	\$ 40,702,646	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
202-B	4 Bed / 4.5 Bath	247.25	2660	4.0	4.5	C	\$ 36,762,243	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
201-A	4 Bed / 4.5 Bath	250.10	2691	4.0	4.5	N	\$ 38,240,916	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
2D-1	LUUM (2 Bed / 3 Bath)	139.00	1496	2.0	3.0	SE	\$ 14,950,701	\$ 12,708,096	\$ 13,455,631	
2D-2	KIN (2 Bed / 3 Bath)	133.00	1431	2.0	3.0	SW	\$ 13,463,856	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
2D-3	CHEL (2 Bed / 3 Bath)	130.00	1399	2.0	3.0	NW	\$ 13,160,160	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
2D-4	CALLI 2 Bed / 3 Bath	133.00	1431	2.0	3.0	NE	\$ 13,884,602	\$ 11,801,912	\$ 12,496,142	
NIVEL 2							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
303-C	4 Bed / 4.5 Bath	266.20	2864	4.0	4.5	S	\$ 43,509,725	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
302-B	4 Bed / 4.5 Bath	247.25	2660	4.0	4.5	C	\$ 39,369,495	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
301-A	4 Bed / 4.5 Bath	250.10	2691	4.0	4.5	N	\$ 40,878,220	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
3D-1	LUUM (2 Bed / 3 Bath)	139.00	1496	2.0	3.0	SE	\$ 15,683,579	\$ 13,331,042	\$ 14,115,221	
3D-2	KIN (2 Bed / 3 Bath)	133.00	1431	2.0	3.0	SW	\$ 14,165,099	\$ 12,040,334	\$ 12,748,589	
3D-3	CHEL (2 Bed / 3 Bath)	130.00	1399	2.0	3.0	NW	\$ 13,845,585	\$ 11,768,748	\$ 12,461,027	
3D-4	CALLI 2 Bed / 3 Bath	133.00	1431	2.0	3.0	NE	\$ 14,585,844	\$ 12,397,968	\$ 13,127,260	
NIVEL 3							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
403-C	4 Bed / 4.5 Bath	266.20	2864	4.0	4.5	S	\$ 45,193,973	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
402-B	4 Bed / 4.5 Bath	247.25	2660	4.0	4.5	C	\$ 40,933,845	\$ 34,793,769	\$ 36,840,461	
401-A	4 Bed / 4.5 Bath	250.10	2691	4.0	4.5	N	\$ 42,460,603	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
4D-1	LUUM (2 Bed / 3 Bath)	139.00	1496	2.0	3.0	SE	\$ 16,416,456	\$ 13,953,988	\$ 14,774,811	
4D-2	KIN (2 Bed / 3 Bath)	133.00	1431	2.0	3.0	SW	\$ 14,866,341	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
4D-3	CHEL (2 Bed / 3 Bath)	130.00	1399	2.0	3.0	NW	\$ 14,531,010	\$ 12,351,359	\$ 13,077,909	
4D-4	CALLI (2 Bed / 3 Bath)	133.00	1431	2.0	3.0	NE	\$ 15,287,087	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
NIVEL 4							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
503-C	4 Bed / 4.5 Bath	266.20	2864	4.0	4.5	S	\$ 46,878,220	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
502-B	4 Bed / 4.5 Bath	247.25	2660	4.0	4.5	C	\$ 42,498,196	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
501-A	4 Bed / 4.5 Bath	250.10	2691	4.0	4.5	N	\$ 44,042,986	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
5D-1	LUUM (2 Bed / 3 Bath)	139.00	1496	2.0	3.0	SE	\$ 17,149,334	\$ 14,576,934	\$ 15,434,400	
5D-2	KIN (2 Bed / 3 Bath)	133.00	1431	2.0	3.0	SW	\$ 15,567,584	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
5D-3	CHELL (2 Bed / 3 Bath)	130.00	1399	2.0	3.0	NW	\$ 15,216,435	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
5D-4	CALLI (2 Bed / 3 Bath)	133.00	1431	2.0	3.0	NE	\$ 15,988,329	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
NIVEL 5							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
603-C	4 Bed / 4.5 Bath	266.20	2864	4.0	4.5	S	\$ 48,562,467	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
602-B	4 Bed / 4.5 Bath	247.25	2660	4.0	4.5	C	\$ 44,062,547	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
601-A	4 Bed / 4.5 Bath	250.10	2691	4.0	4.5	N	\$ 45,625,369	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
NIVEL 6							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
PH1	PH N	500.00	5380	4.0	4.5	S	\$ 73,815,001	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
PH2	PH S	500.00	5380	4.0	4.5	N	\$ 73,815,001	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO

Entrega: Mayo 2026

Un estacionamiento y Bodega incluidos, los de 4 recámaras incluyen 2 estacionamientos

Mantenimiento Mensual \$80 pesos por m2